

**Регламент подключения (технологического присоединения)  
к централизованным системам холодного водоснабжения  
ООО «Теплосеть Угра»**

**Удмуртская Республика,  
с. Каракулино**

Подключение объекта к централизованной системе водоснабжения осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г.;
- «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. № 2130;
- на основании тарифов, установленных органом регулирования в соответствии с "Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406, и типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 645;

Подключение к централизованным системам холодного водоснабжения осуществляется в следующем порядке:

- а) Направление заявителем запроса в ООО «Теплосеть Угра» о выдаче технических условий и выдача таким лицам технических условий.
- б) Направление заявителем в ООО «Теплосеть Угра» заявления о подключении;
- в) заключение договора о подключении;
- г) выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
- д) подписание заявителем и ООО «Теплосеть Угра» акта о подключении.

**Порядок выдачи технических условий**

1. С запросом о выдаче технических условий в ООО «Теплосеть Угра» вправе обратиться:

- а) правообладатель земельного участка и (или) подключаемого объекта;
- б) лицо, которому в предусмотренных земельным законодательством случаях выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, а также лицо, являющееся обладателем сервитута или публичного сервитута, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством;
- в) лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития,

схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка;

г) федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, юридическое лицо, созданное Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Кроме того, в интересах лиц, указанных выше, с запросом о выдаче технических условий также могут обратиться застройщик либо иное лицо (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), заключившие договор подряда на подготовку проектной документации, определяемые в соответствии с частью 5.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если обеспечение получения указанным физическим или юридическим лицом технических условий предусмотрено договором о подготовке проектной документации.

2. Запрос о выдаче технических условий составляется по форме, содержащей информацию, указанную в **Приложении №1**. К запросу должны быть приложены документы, указанные в **Приложении №2**.

3. При представлении заявителем в полном объеме сведений и документов, указанных в **Приложении №1 и Приложении №2**, ООО «Теплосеть Угра» в течение 7 рабочих дней со дня получения запроса, выдает направившему его лицу технические условия (без взимания платы).

4. В случае непредставления заявителем сведений и документов в полном объеме, указанных в **Приложении №1 и Приложении №2**, ООО «Теплосеть Угра» направляет лицу, обратившемуся с запросом, мотивированный отказ в выдаче технических условий в той же форме, в которой был представлен запрос о их выдаче.

5. Срок действия технических условий, устанавливается не менее чем на 3 года, а при комплексном развитии территории - не менее чем на 5 лет.

6. В случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

В случае заключения договора о подключении технические условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора.

7. При смене правообладателя земельного участка, которому выданы технические условия, новый правообладатель земельного участка вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив в письменной форме ООО «Теплосеть Угра» о смене правообладателя с приложением копий документов, подтверждающих такую смену.

### **Порядок заключения договора о подключении**

1. За заключением договора о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения, которое осуществляется на основании заявления о подключении, направляемого в адрес ООО «Теплосеть Угра», вправе обратиться:

а) правообладатель земельного участка и (или) подключаемого объекта;

б) лицо, которому в предусмотренных земельным законодательством случаях выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, а также лицо, являющееся обладателем сервитута или публичного сервитута, которые установлены в соответствии с гражданским законодательством, земельным законодательством;

в) лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка;

г) федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, юридическое лицо, созданное Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

2. Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявления о подключении в случае:

- необходимости подключения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, не подключенного к централизованным системам холодного водоснабжения, в том числе при перераспределении (уступке права на использование) высвобождаемой подключенной мощности (нагрузки);
- необходимости увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта;
- реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при изменении точки подключения.

3. Для заключения договора о подключении заявитель направляет в ООО «Теплосеть Угра» исполнителю заявление о подключении по форме, содержащей информацию указанную в **Приложении №3**. К запросу должны быть приложены документы указанные в **Приложении №4**.

4. ООО «Теплосеть Угра» в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные от заявителя документы, анализирует их содержание, проверяет их на соответствие сведениям и документам, указанным в **Приложении №3** и **Приложении №4**, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения.

5. В случае если подключаемый объект размещен (планируется к размещению) вне зоны деятельности ООО «Теплосеть Угра» как **гарантирующей организации**, ООО «Теплосеть Угра» вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении.

В случае непредставления заявителем сведений и документов, указанных в **Приложении №3** и **Приложении №4** в полном объеме, или при несоответствии представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения ООО «Теплосеть Угра» в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления о подключении направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления о подключении на срок до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления ООО «Теплосеть Угра» вправе аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

6. При наличии технической возможности подключения либо при отсутствии технической возможности подключения, но при условии наличия в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, ООО «Теплосеть Угра» в течение 20 рабочих дней со дня представления сведений и документов, указанных в **Приложении №3** и **Приложении №4**, в полном объеме направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением в том числе технических условий и расчета платы за подключение.

Плата за подключение рассчитывается исполнителем исходя из **установленных тарифов** на подключение.

В отдельных случаях (установлены пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406), в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 м<sup>3</sup>/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 200 мм, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов (Минстрой УР) индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения.

В данном случае ООО «Теплосеть Угра» направляет заявителю подписанный проект договора о подключении, включающий в том числе технические условия и расчет платы за подключение не позднее 10 рабочих дней со дня установления такой платы.

7. Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего проект договора о подключении (если такие документы не приложены к заявлению о подключении).

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного ООО «Теплосеть Угра» проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий.

При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий ООО «Теплосеть Угра» обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении.

В случае ненаправления заявителем в ООО «Теплосеть Угра» подписанного проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении наша организация вправе по истечении 20 рабочих дней со дня направления заявителю подписанного проекта договора о подключении аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

8. Внесение заявителем платы за подключение по договору о подключении осуществляется в следующем порядке:

-35% платы за подключение вносится в течение 15 календарных дней со дня заключения договора о подключении;

-50% платы за подключение вносится в течение 90 календарных дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

-15% процентов платы за подключение вносится в течение 15 календарных дней со дня подписания сторонами акта о подключении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на подключаемые объекты, но не позднее выполнения условий подачи холодной воды.

9. Подключение объектов осуществляется по результатам проектирования подключения, проводимого ООО «Теплосеть Угра» на основании предоставляемых заявителем исходных данных для проектирования подключения.

Одновременно с подачей заявления о подключении или в течение 20 рабочих дней со дня заключения договора о подключении заявитель обязан представить исполнителю следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

- 9.1. План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета горячей, холодной воды, канализационного выпуска;
- 9.2. Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;
- 9.3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению ООО «Теплосеть Угра» (в случае письменного обращения заявителя), но не более чем на 20 рабочих дней. В таком случае срок подключения по договору о подключении переносится с учетом периода времени, на который продлен срок представления заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения.

В случае непредставления заявителем в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, ООО «Теплосеть Угра» вправе по соглашению с заявителем изменить сроки подключения или расторгнуть договор о подключении в одностороннем порядке. При этом заявитель обязан возместить ООО «Теплосеть Угра» фактически понесенные затраты, связанные с исполнением им договора о подключении.

9. Подключение объектов к централизованным системам холодного водоснабжения осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, за исключением случаев, когда более длительные сроки указаны заявителем в заявлении о подключении или определены в договоре о подключении по соглашению сторон.

10. Осуществление подключения завершается подписанием заявителем и ООО «Теплосеть Угра» акта о подключении объекта, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения и о разграничении эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения.

В случае невыполнения заявителем в установленный договором о подключении срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подключению при условии, что ООО «Теплосеть Угра» выполнены все необходимые для создания технической возможности подключения и осуществления фактического подключения мероприятия, заявителем и ООО «Теплосеть Угра» подписывается **акт о выполнении ООО «Теплосеть Угра» мероприятий по обеспечению технической возможности подключения.**

При нарушении заявителем срока осуществления мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении, **на 20 рабочих дней и более** ООО «Теплосеть Угра» вправе расторгнуть договор о подключении в одностороннем порядке, при этом заявитель обязан в срок **не позднее 10 календарных дней** со дня получения уведомления исполнителя о расторжении договора о подключении в одностороннем порядке оплатить исполнителю расходы, фактически понесенные исполнителем в рамках исполнения договора о подключении, а также стоимость демонтажа объектов централизованных систем холодного водоснабжения, созданных исполнителем в рамках исполнения договора о подключении.

Запрос о выдаче технических условий составляется по приведенной ниже Типовой форме (Приложение №1 к "Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам" утв. Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. №2130).

## ЗАПРОС

о выдаче технических условий на подключение  
(технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения

1. Наименование исполнителя, которому направлен запрос: \_\_\_\_\_

2. Сведения о лице, обратившемся с запросом: \_\_\_\_\_

- для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность этого органа;
- для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;
- для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика;
- для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета

3. Контактные данные лица, обратившегося за выдачей технических условий: \_\_\_\_\_

- для органов государственной власти и местного самоуправления – место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,
- для юридических лиц - место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для индивидуальных предпринимателей - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,
- для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты.

4. Основания обращения с запросом о выдаче технических условий: \_\_\_\_\_

*(указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, указанных в пунктах 9 и 11 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 является данное лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект основания возникновения такого права.)*

5. В связи с \_\_\_\_\_

*(новым строительством, реконструкцией, модернизацией - указать нужное)*

прошу выдать технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, водопроводных сетей, иного объекта, не относящегося к объектам капитального строительства (указать нужное):

*(наименование объекта или сетей)*

расположенного (проектируемого) по адресу \_\_\_\_\_

---

*(место нахождения объекта или сетей)*

6. Требуется подключение к централизованной системе \_\_\_\_\_ холодного водоснабжения \_\_\_\_\_.

7. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через централизованную систему получение питьевой воды \_\_\_\_\_.

8. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемых объектов, соответствующих указанному земельному участку

---

*(высота объекта, этажность, протяженность и диаметр сети)*

9. Планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта

---

*(указывается при наличии соответствующей информации)*

10. Планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки) составляет для потребления холодной воды:

\_\_\_\_\_ л/с, \_\_\_\_\_ куб. м/час, \_\_\_\_\_ куб. м/сутки.

11. Результаты рассмотрения запроса прошу направить (выбрать один из способов уведомления)

---

*(на адрес электронной почты, письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)*

Заявитель \_\_\_\_\_ п/п

К запросу о выдаче технических условий прилагаются следующие документы:

1. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; *(для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность)*
2. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка).

При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

*В целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с запросом о выдаче технических условий федерального органа исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения к запросу о выдаче технических условий должны прикладывать **копию решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях;***

*При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка, к запросу о выдаче технических условий должны прикладывать **копию договора о комплексном развитии территории.***

3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию.

При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий;

4. Документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории;

5. Градостроительный план земельного участка (при его наличии);

6. Копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий.

При обращении за выдачей технических условий застройщика либо иного лица (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), заключивших договор подряда на подготовку проектной документации, если обеспечение получения указанным физическим или юридическим лицом технических условий предусмотрено договором о подготовке проектной документации.

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

1. Наименование исполнителя, которому направлено заявление о подключении:

\_\_\_\_\_

2. Сведения о заявителе: \_\_\_\_\_

- для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность этого органа;
- для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;
- для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика;
- для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета.

3. Контактные данные заявителя \_\_\_\_\_

- для органов государственной власти и местного самоуправления – место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для юридических лиц - место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для индивидуальных предпринимателей - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;
- для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты.

4. Основания обращения с заявлением о подключении (технологическом присоединении):

\_\_\_\_\_

*(указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является указанное лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект основания возникновения такого права)*

5. Наименование и местонахождение подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. Требуется подключение к централизованной системе холодного водоснабжения.

7. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через централизованную систему получение питьевой воды \_\_\_\_\_  
а также виды подключаемых сетей \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(при подключении к централизованной системе водопроводных сетей)*

8. Основание для заключения договора о подключении: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(необходимость подключения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, не подключенного к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при перераспределении (уступке права на использование) высвобождаемой подключенной мощности (нагрузки), или необходимость увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного объекта или реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения) <\*>*

9. Характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект

\_\_\_\_\_

---

---

*(площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования)*

10. Общая подключаемая мощность (нагрузка), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов составляет для: потребления холодной воды:

\_\_\_\_\_ л/с; \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/час; \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сутки.

11. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

---

---

*(высота объекта, этажность, протяженность и диаметр сети)*

12. Технические параметры подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

---

---

*(назначение объекта, высота и этажность здания, строения, сооружения, протяженность и диаметр сети)*

13. Расположение средств измерений и приборов учета холодной воды *(при их наличии)*:

14. Номер и дата выдачи технических условий *(в случае их получения до заключения договора о подключении)*: \_\_\_\_\_

15. Информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

17. Результаты рассмотрения запроса прошу направить (выбрать один из способов уведомления) \_\_\_\_\_

---

---

*(на адрес электронной почты, письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)*

Заявитель \_\_\_\_\_ п/п

**К заявлению о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения должны быть приложены следующие документы:**

1. Копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
2. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом.

При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

*В целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с запросом о выдаче технических условий федерального органа исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иные юридические лица при наличии решения о предварительном согласовании предоставления им земельного участка в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения к запросу о выдаче технических условий должны прикладывать копию решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях;*

*При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка, к запросу о выдаче технических условий должны прикладывать копию договора о комплексном развитии территории.*

3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования).

При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;

4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
5. Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;
6. Баланс водопотребления подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов)
7. Градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов).

8. В случае если в соответствии с договором о подключении предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения на земельном участке заявителя, заявитель также обязан предоставить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию на подключаемый объект в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения подключаемого объекта не позднее 15 месяцев до даты подключения, определенной договором о подключении.

9. К заявлению о подключении заявитель также вправе приложить результаты инженерных изысканий либо указать ссылку на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий (при наличии у заявителя таких результатов, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения на земельном участке заявителя).